

CỤC QUẢN LÝ THADS
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH VĨNH LONG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 194...../TB-THADS.KV6

Vĩnh Long, ngày 16 tháng 11 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 49/DSST ngày 27/03/2024 của Tòa án nhân dân huyện Chợ Lách (nay là Tòa án nhân dân Khu vực 6, tỉnh Vĩnh Long);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1083/QĐ-CCTHADS ngày 06/6/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 6, tỉnh Vĩnh Long);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 18/10/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 6);

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 260/2025/1967 ngày 27/10/2025 của Công ty TNHH Thẩm định giá NOVA;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 14 tháng 11 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách;

Căn cứ Thông báo số 742/TB-THADS.KV6 ngày 19/11/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long;

Nay Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 6 thông báo đến các tổ chức đấu giá được biết như sau: Chấp hành viên ban hành Thông báo số 742/TB-THADS.KV6 ngày 19/11/2025 về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đối với tài sản đã kê biên, từ ngày 20/11/2025 đến hết ngày 24/11/2025, tài sản gồm:

1) Quyền sử dụng đất có diện tích 1571.0m² thuộc thửa số 44, tờ bản đồ số 22, mục đích sử dụng đất trồng cây lâu năm và đất ở tại nông thôn, địa chỉ thửa đất tại xã Hòa Nghĩa, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre (nay là xã Chợ Lách, tỉnh Vĩnh Long), do ông Lương Văn Lý và bà Phan Thị Thu Hương tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: Có giá thẩm định là 759.490.530đ (Bảy trăm năm mươi chín triệu bốn trăm chín mươi nghìn năm trăm ba mươi đồng).

2) Công trình xây dựng: Nhà ở có giá thẩm định là 45.418.320đ (Bốn mươi lăm triệu bốn trăm mười tám nghìn ba trăm hai mươi đồng).

3) Cây trồng trên đất: Có giá thẩm định là 95.910.000đ (Chín mươi lăm triệu chín trăm mười nghìn đồng).

Tổng giá trị tài sản (1+2+3) là: 900.818.850đ (Chín trăm triệu tám trăm mười tám nghìn tám trăm năm mươi đồng)

Làm tròn: 900.819.000đ (Chín trăm triệu tám trăm mười chín nghìn đồng).

Trong thời hạn thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đã kê biên theo Thông báo số 742/TB-CCTHADS ngày 19/11/2025 như đã nêu trên thì có Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam – Chi nhánh Vĩnh Long nộp đơn tham gia đấu giá.

Căn cứ bảng tiêu chí đánh giá, tự chấm điểm tổ chức hành nghề đấu giá tài sản, Chấp hành viên chọn tổ chức đấu giá tài sản là Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam – Chi nhánh Vĩnh Long - Địa chỉ: Số A11 đường Phan Văn Đáng, phường Long Châu, tỉnh Vĩnh Long để tổ chức đấu giá tài sản kê biên theo quy định pháp luật.

Vậy, thông báo để các Tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Chi cục trưởng;
- Cổng thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Viện KSND huyện;
- Các Tổ chức đấu giá;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**
Mai Văn An